2024.11.29

NORBESA

イベントホールのご案内

ノルベサ運営事務所

施設概況

施設名	**nORBESA (ノルベサ)**
所　在	札幌市中央区南3条西5丁目1-1
敷地面積	3,491.74㎡（1,056.25坪）
延床面積	22,079.03㎡（6,678.91坪）
売場面積	約14,545㎡（約4,400坪）
営業時間	11：00～23：00（店舗により異なる）
店舗数	41店舗（観覧車含）
開業日	2006年5月3日

観覧車 nORIA（ノリア）

観覧車仕様：直径45.5m、最高地上高約78m
ゴンドラ数32台（定員：1台4名）
最大定員128名

所在地：同施設7階

営業時間：日～木・祝　11:00-23:00
金・土・祝前日　11:00-25:00

料金：大人（高校生以上）1,000円/2周1,100円
小・中学生500円/2周600円　未就学児　無料
カラオケ観覧車（2周）1,600円
誕生日当日　無料

アクセス

札幌の中心地からほど近い、交通アクセスのよい立地

A	地下鉄南北線	「すすきの駅」徒歩約2分
B	地下鉄東豊線	「豊水すすきの駅」徒歩約4分
C	地下鉄南北線 地下鉄東豊線 地下鉄東西線	「大通駅」徒歩約7分

商業施設が林立する大通エリアと
すすきのエリアの両方に属し、
公共交通機関による利用が便利な施設です。

ノルベサの特徴

サブカルチャー
・トレーディングカード
・フィギュア
・アニメ、アイドル雑貨
・コミックなど

アミューズメント
・観覧車
・ボウリング
・ゴルフ＆ダーツ
・カラオケなど

飲食店
・回転すし
・焼肉
・ラーメン
・ダイニングバー
・居酒屋など

ファッション・美容
・アクセサリー
・エステサロン
・美容皮膚科
・美容室
・整体院など

ノルベサは、個性あふれる**飲食店、サブカルチャー、アミューズメント、美容サロン**など、**計41店舗**が集う札幌市中央区の商業施設です。

7階には札幌のランドマークとしての地位を確立している**観覧車**があり、その存在感を強力にアピールしています。

他商業施設とは一線を画するMD構成と利便性から、札幌市内はもとより、北海道全域からの集客を可能とし、特に飲食店や観覧車は、**外国人観光客にも大変人気**となっております。

イベントホール使用規約・注意事項

nORBESAでは、イベントホールのご利用にあたり、皆様に有効かつ安全にご利用していただくために「使用規約」を設けております。
ご利用にあたっては、規約をご理解いただくとともに、禁止制限事項を遵守していただくよう、お願い申し上げます。
なお、この規約に定めない事項につきましては、法令又は一般に確立された習慣によるものとさせていただきます。

●お申し込み方法

nORBESAでは、イベントホールの運営管理を**合同会社3peace**が承っております。
①ご利用希望の方は本ページ最下部に記載した**Eメールアドレスへ、(1)イベント名(2)イベント内容(3)イベント実施希望日(期間)(4)貴社名(5)お名前(6)メールアドレス(7)電話番号をご連絡ください。**
②スケジュールおよび実施される内容等に問題がない場合は、使用申請書をお送りいたしますので、必要事項のご記載、押印のうえで返送してください。
③使用申請書のご提出とご利用料金の事前お支払いを確認し、決定といたします。
※仮キープも承りますが、仮キープお申込日を起点とし1週間を経てご連絡がない場合は、自動的に仮キープを解除いたします。

●イベントホールご利用料金

1日あたり100,000円（税別）、PA機器貸出別途50,000円（税別）を申し受けます。
①長時間のご使用は金額を考慮いたします。
②原則**実施日の一か月までに**お振込みを完了していただきます。
③お支払先はイベントホール管理受託会社ではなく、ＪＬＬリテールマネジメント株式会社となります。

●ご利用日及びご利用時間

ご利用可能時間は、最大で11時～22時とします。
①設営・撤去・片付け等一切の時間については利用料金に含んでおります。
前日からの設営、実施翌日の撤去については事前にご相談ください。
②当施設の営業時間は下記のとおりです。下記の時間帯以外のご使用に際して、施設の一部閉鎖や施設サービス機能の一部停止など、ご不便をおかけする場合もありますので、あらかじめご了承ください。
・ショッピング：11:00-23:00
・レストラン（ランチ）：11:00-15:30
・レストラン（ディナー）：16:00-翌4:00
・ボウリング：10:00-翌5:00
・ゴルフシミュレーション＆ダーツ：15:00-翌5:00
・カラオケ：11:00-翌6:00
※一部営業時間が異なる店舗がございます。
③搬出・搬入・設営の可能時間は原則8:00～23:00となります。

●利用の変更及びキャンセル

申し込みの確定後、取り消しした場合、下記のキャンセル料を申し受けます。
・ご使用日の7日前までのキャンセル＝無料
・ご使用日の7日前以降のキャンセル＝基本使用料金の金額

●搬入・搬出

搬入・搬出の際は、係員の指示に従ってください。

●各関係各庁への届出

所定の各官庁への届出は、ご使用者側で申請ください。
・消防署等各官庁
・試食・試飲＝保健所
・音楽著作権＝日本音楽著作権協会

●作業届

イベント実施日の3日前までに、店内作業申請書に作業・イベント内容を記載の上、運営管理事務所までご提出ください。

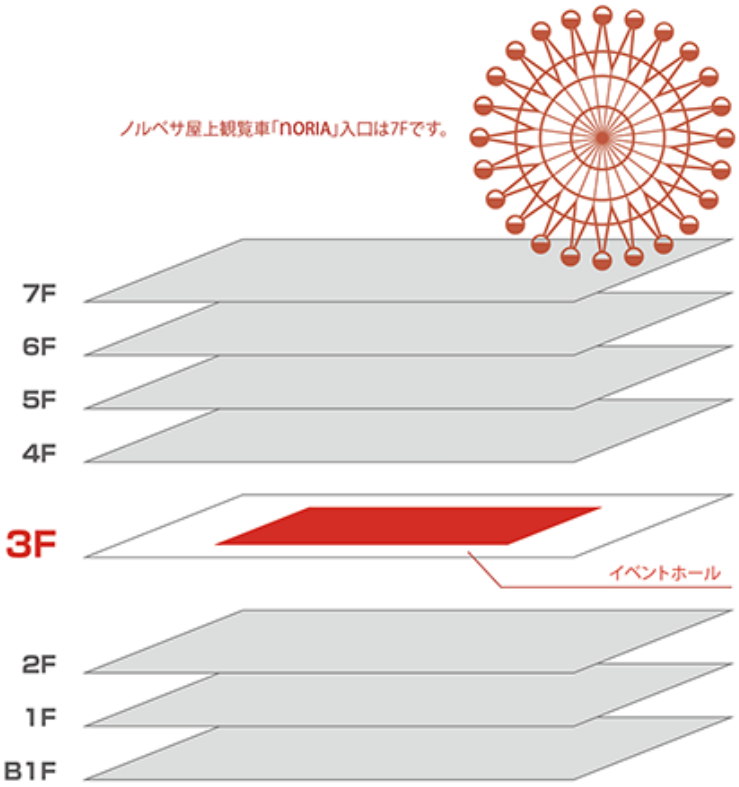
●その他

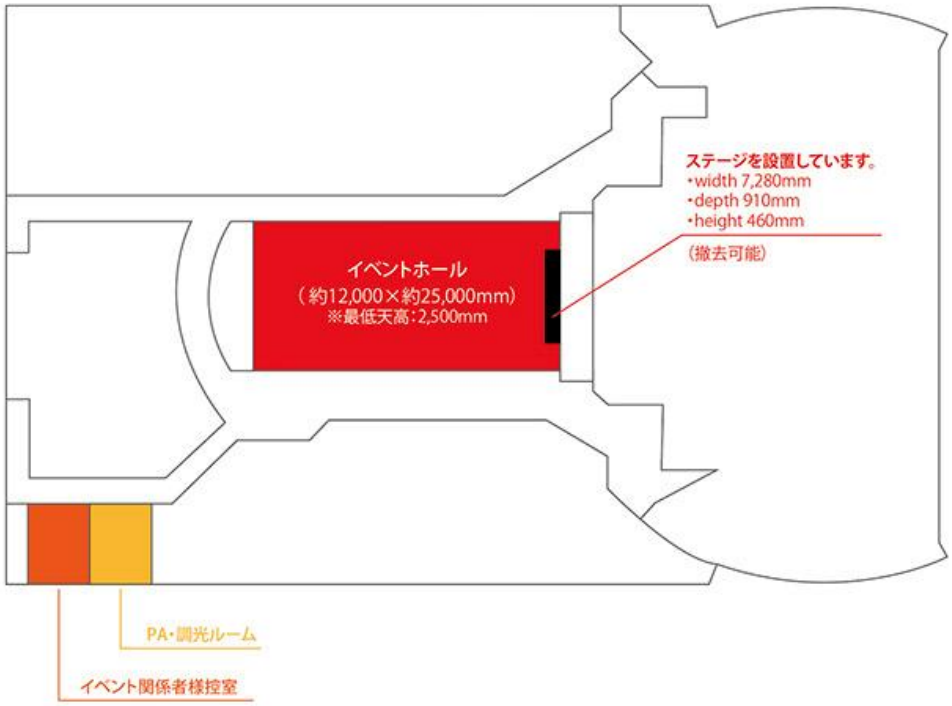
①使用場所の原状回復と清掃は、利用者の負担で行ってください。
原状回復が行われなかった場合は処分する可能性があります。
②本施設内で発生したすべての損害および事故については、利用者の責任と負担において解決をお願いします。
③本施設、およびその他の本施設を損壊した際には、修復いただくか賠償をお願いいたします。
④イベントスペース場所と利用料金は、予告なく変更することがございますので、あらかじめご了承ください。

お問い合わせ先	合同会社3peace
メールアドレス	info@f-3peace.co.jp
HP	https://www.f-3peace.com/

イベントホールの位置

施設3階に位置、控室・貸出PA機器あり



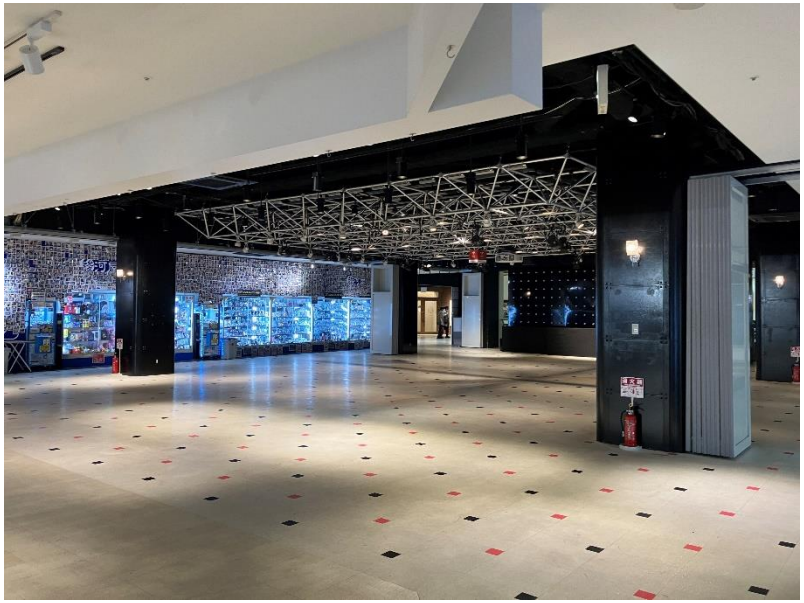


ホール貸出/1日	100,000円（税別）
PA貸出/1日	50,000円（税別）

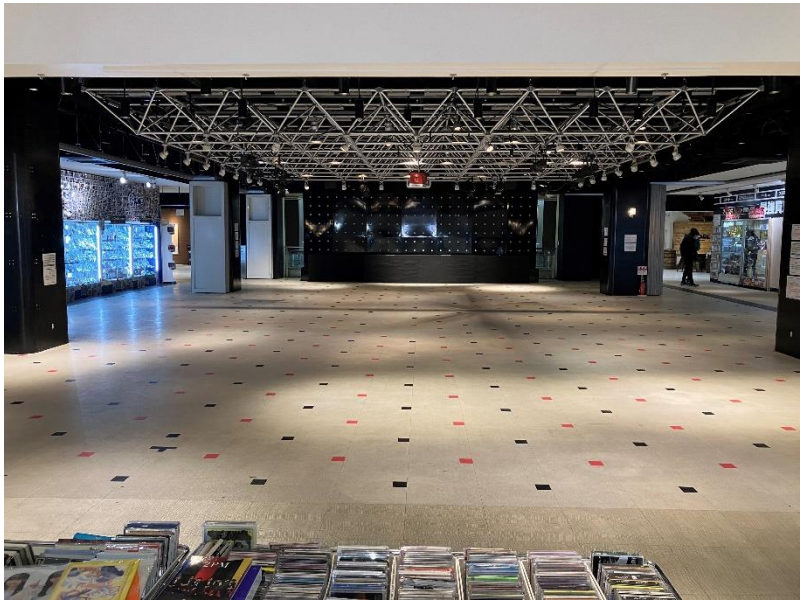
※その他照明設備、テーブル等什器の貸出についてはご相談下さい。

イベントホール　イメージ画像

イベントホール全体



イベントホール客席正面



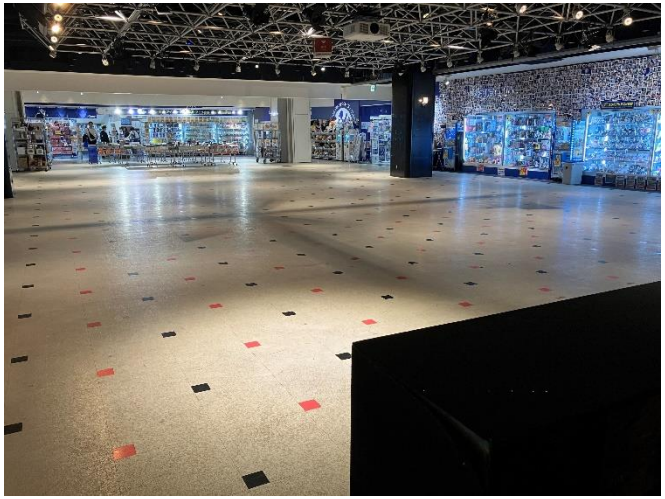
●イベントホールの特徴
おもちゃ・トレーディングカード買取販売ショップ、エステサロン、ダイニングバーが周辺店舗に存在し、イベントホールは店舗利用者の導線にもなるため、自然集客が期待できます。

●仕様について
客席部分は移動扉によってオープンスペース、クローズスペースどちらにも対応可能な仕様となっており、目的によって使い分けることができます。

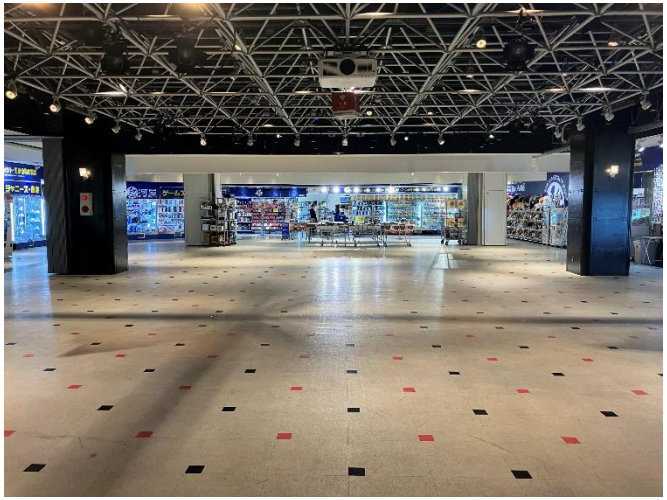
イベントホール　イメージ画像

ステージアップ

ステージ横視点



ステージから見た客席



～過去イベント事例～

●オープンスペース
ダンスイベント、リリースイベント、
展示会、POPUPストアなど

●クローズスペース
有料企画展、更衣室など

※多くのお客様にご利用いただく商業施設という性格上、思想、宗教、政治に関連するイベントは実施できません。
※各種法令、及び公序良俗に反するもの、また、商標、著作権などを無断で使用したものは開催をお断りいたします。
※火気の使用はできません。